



#### יצירתיות בכל פינה

"בית רם" מתאפיין בעיצוב ארכיטקטוני מרהיב וייחודי, פרי תכנונו של האדריכל חיים דותן, מטובי האדריכלים בארץ בתחום תכנון משרדים בסביבת היי טק. אדריכל דותן אף תכנן את "בית אמרגד" אשר זכה בפרסים רבים על העיצוב ורמת הגימור, היכל הפיס לתרבות באשדוד, המכללה הטכנולוגית בבאר-שבע ועוד.

מרכז הקומפלקס הוא אטריום עגול המעניק לחלל הפנימי תאורה טבעית יפהפייה. את הקומות מחברות מעליות מהירות עם דפנות שקופות. בחזית הבניין צמחיה יחקה ועשירה.

#### גישה עסקית מובילה

הגישה ל"בית רם" הינה מהירה ונוחה הודות לנגישות הגבוהה מכל הכיוונים. הבניין נמצא ברחוב השחם ברמת סיב פתח תקוה, במרחק של כ-400 מטרים דרומית לחיבור עם כביש ז'בוטינסקי המאפשר יציאה וכניסה לפרוייקט ממזרח וממערב. כמו כן מצפון ומדרום מקביל רחוב השחם ומתחבר לדרך יצחק רבין אשר עורק תחבורה ראשי המוביל לכבישי אורך ורחב מרכזיים נוספים, לרבות חוצה ישראל, כביש 471, כביש 4 ועוד.

#### אחזקה וניהול ללא הפסקה

חברת אחזקה מקצועית ומיומנת תדאג לאחזקה ולניהול השוטף של הבניין, ברמה הגבוהה ביותר.

#### יוזמה ברוכה

את "בית רם" יוזמת ובונה חברת "אבנט חושן", חברה לבנייה והשקעות מקבוצת חברות "מרכזית", קבוצה מקצועית, אמינה ובעלת מוניטין רב.



#### אבן דרך בעולם העסקים

"בית רם" הנו קומפלקס משרדים איכותי ומיוחד, בן 6 קומות ו-6 אגפים, ומשתרע על פני שטח של למעלה מ-15,000 מ"ר. קומפלקס המשרדים היוקרתי מצופה בלוחות גרינט ומחופה בקירות מסך, ובולט למרחק בשל חיצוניותו המרשימה. שלושת המפלסים התת-קרקעיים של הקומפלקס הינם חניון המכיל כ-450 מקומות חנייה כשבחלקם ניתן להתקין "מכפילי חנייה". חניון ציבורי גדול מאוד מצוי במרחק של כ-150 מ"ר בלבד מהבניין לרוחות אורחים ומבקרים. קבלת שירותים נוספים, גם מעבר לשעות העבודה, ניתן לקבל ב"פאואר סנטר" הגדול והחדש הנמצא בהמשך הרחוב.

#### הסביבה הטבעית לעסקים

"בית רם" נמצא ברמת סיב, פתח-תקוה וממוקם ברחוב שקט המאופיין בבנייני משרדים חדישים, בסביבה מציינת, ללא תעשייה ישנה ומזהמת. מצפון, גובל הבניין עם "בית אמרגד", מדרום עם בניין "בזק בינלאומי" וממערב עם בניין "אי.סי.אי". מיקומו המרכזי של הבניין וסמיכותו לצירי תנועה מרכזיים מאפשרים גישה קלה ונוחה הן לעובדים והן ללקוחות מכל כיווני התנועה.

# בית רם

אבן דרך בעולם העסקים



פרויקט "בית רם"  
השחם 36, רמת סיב פתח תקוה

## אבנט חושן

חברה לבניה והשקעות בע"מ  
הלפיד 4, רמת סיב פתח תקוה  
טלפון: 03-9246068 פקס: 03-9246057  
נייד: אמיר שוסטק 064-456670  
מען למכתבים: כצנלסון 14, פתח תקוה 49201

## עולם פנימי עשיר בתנאים שלך

ב"בית רם" תינתן לכל עסק הגמישות המירבית בתכנון פנים פונקציונלי וחכם, בהתאם לצרכים המיוחדים לו, כדי להבטיח תנאי עבודה מושלמים ונוחים ככל האפשר. כמו כן קיימות בבניין הכנות למערכות מחשב ותקשורת, ומערכות בקרה והתראה מתקדמות. גימור החלקים הציבוריים הינו יוצא דופן באופיו וכולל חיפוי קיר מיוחדים, ריצוף באבן גרניט טבעי, תקרות אקוסטיות וגופי תאורה איכותיים. ב"בית אמרג" הצמוד נמצא מכון כושר מתקדם וחדש לרווחת העובדים.



סלסאט סקוואד לטו ודא  
סלסאט